

売マンション

アステージ西条式番館

- ・3LDK 2階 築13年(平成11年2月建築)
- ・ペット飼育可(小型犬、猫)届出・許可要
- ・敷地内平面駐車場の専用使用権付6,000円/月
- ・JR西条駅より徒歩10分
- ・ゆめタウン近く、便利施設が充実の立地



価格	1,320 万円	うち消費税額	—
物件所在地	東広島市西条上市町6-1 アステージ西条式番館		
専有面積	69.20 m ² (20.93 坪)	間取り	3LDK
バルコニー	13.74 m ² (4.15 坪)	登記簿面積	64.08 m ²
構造	<input checked="" type="checkbox"/> RC <input type="checkbox"/> SRC <input type="checkbox"/> 鉄骨造 総戸数 46 戸		
階数	13階建 2 階	築年月日	H 11 年 2 月
用途	<input checked="" type="checkbox"/> 住居 <input type="checkbox"/> 店舗併用 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> その他		
土地面積	<input checked="" type="checkbox"/> 公簿 1,239.24 m ²		
土地権利	<input type="checkbox"/> 実測 (374.87 坪) 持分 343697分の6920 <input checked="" type="checkbox"/> 所有権 <input type="checkbox"/> 地上権 <input type="checkbox"/> 借借権 * 敷地権		
交通	JR 西条駅 徒歩 10 分 バス停 上市町 徒歩 1 分		
地目	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地 <input type="checkbox"/> 田 <input type="checkbox"/> 畑 <input type="checkbox"/> 山林 <input type="checkbox"/> 雑種地 <input type="checkbox"/> その他		
都市計画	<input checked="" type="checkbox"/> 市街化 <input type="checkbox"/> 調整区域 <input type="checkbox"/> 未線引き <input type="checkbox"/> 都計外		
用途地域	<input type="checkbox"/> 一種低層 <input type="checkbox"/> 二種低層 <input type="checkbox"/> 一種中高層 <input type="checkbox"/> 二種中高層 <input type="checkbox"/> 一種住居 <input type="checkbox"/> 二種住居 <input type="checkbox"/> 準住居 <input checked="" type="checkbox"/> 近隣商業 <input type="checkbox"/> 商業 <input type="checkbox"/> 準工業 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 工業専用 <input type="checkbox"/> 無指定		
建ぺい率	80 %	容積率	300 %
他の法令上の制限	<input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 高度地区 <input type="checkbox"/> 高度利用地区 <input type="checkbox"/> 文教地区 <input type="checkbox"/> 風致地区 <input type="checkbox"/> 宅造規制区域		
地勢	<input checked="" type="checkbox"/> 平坦 <input type="checkbox"/> 高台 <input type="checkbox"/> 低地 <input type="checkbox"/> ひな段 <input type="checkbox"/> 傾斜地 <input type="checkbox"/> その他		
環境	<input type="checkbox"/> 住宅地 <input checked="" type="checkbox"/> 商業地 <input type="checkbox"/> ビル街 <input type="checkbox"/> その他		
現況	<input checked="" type="checkbox"/> 居住中 <input type="checkbox"/> 空家 <input type="checkbox"/> 賃貸中		
引渡	<input type="checkbox"/> 即時 <input checked="" type="checkbox"/> 相談 <input type="checkbox"/> 指定有		
設備	<input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 側溝 <input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> LPG <input type="checkbox"/> 車庫 <input type="checkbox"/> その他		
接道方向	<input checked="" type="checkbox"/> 北 <input type="checkbox"/> 東北 <input type="checkbox"/> 東 <input type="checkbox"/> 南東 <input type="checkbox"/> 南 <input type="checkbox"/> 南西 <input type="checkbox"/> 西 <input checked="" type="checkbox"/> 北西		
接道幅員	公道 m		
角地	<input type="checkbox"/> 非角地 <input checked="" type="checkbox"/> 角地 <input type="checkbox"/> 三方道路 <input type="checkbox"/> 四方道路		
位置指定	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 位置指定番号		
備考	管理費/5,900円 修繕積立金/7,000円 合計:12,900円/月 平面駐車場(敷地内NO.42)/6,000円 * 専用使用権付 駐輪場200円/初回シール代 月額使用料不要 固都税年税額:H23年度/109,500円 委託管理:ロウジユウコミュニティ-管理人:日勤平日9時~15時 施行業者:前田建設工業(株) 分譲主:マツダ興産 学区:西条小学校 西条中学校		

商号	株式会社 先村不動産	(社)広島県宅地建物取引業協会	本社	宅建免許証番号	担当
住所	〒733-0002 広島市西区楠木町二丁目5番18号	(社)全国宅地建物取引業保証協会広島本部	電話番号 082-230-1290 FAX番号 082-237-7710 URL http://www.sakimura-re.com	国土交通大臣 (2) 第6830号	西川

取引態様	<input type="checkbox"/> 売主 <input type="checkbox"/> 代理 <input checked="" type="checkbox"/> 媒介 (<input type="checkbox"/> 専属 <input checked="" type="checkbox"/> 専任 <input type="checkbox"/> 一般)
報酬額	<input checked="" type="checkbox"/> 分かれ <input type="checkbox"/> その他
登録日	2012年2月28日